

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name	<u>Gemeinde Senden</u>		
Straße	<u>Münsterstr. 30</u>		
PLZ, Ort	<u>48308 Senden</u>		
Telefon	<u>0 25 97/6 99-3 09</u>	Fax	<u>0 25 97/6 99-6 66</u>
E-Mail	<u>vergabestelle@senden-westfalen.de</u>	Internet	<u>www.gemeinde-senden.de</u>

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer	<u>2020-öA-16</u>
---------------	-------------------

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

Zugelassene Angebotsabgabe

- elektronisch
 - in Textform
 - mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel
 - mit qualifizierter/m Signatur/Siegel
- schriftlich

d) Art des Auftrags

- Ausführung von Bauleistungen
- Planung und Ausführung von Bauleistungen
- Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

Münsterstr. 12, 48308 Senden

Bei der geplanten Baumaßnahme handelt es sich um den Umbau und die Sanierung des Alten Zollhauses, eines denkmalgeschützten Hauses aus dem Jahr 1572.

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen

Heizungs- und Sanitärinstallationsarbeiten
 HEIZUNGSINSTALLATIONEN NACH DIN 18 380
 Kurzbeschreibung der Baumaßnahme

Die Gemeinde Senden restauriert und reaktiviert das "Alte Zollhaus", welches unter Denkmalschutz steht.

Die Liegenschaft erhält im Technikraum UG einen neuen Gasanschluss. Dieser versorgt die neue Wärmeerzeugung in Form einer Gas-Brennwert-Therme, welche im Spitzboden installiert wird. Die Abgasführung ist zwingend auf der Ostseite des Gebäudes über Dach zu führen.

Die Therme versorgt 3 Heizkreise:

1) Lüftung

Der Versammlungsraum wird belüftet. Die AUL (ca. 2000 m³/h) wird über ein Heizregister auf 20°C erwärmt.

- Wandheizung

Alle Wände im EG sowie die nördliche Giebelseite des OG erhalten eine Wandheizung. Im EG befinden sich zwei Verteiler; im OG einer. Die Wandheizung trägt nur zu einem kleinen Teil zur Raumbeheizung bei - sie dient hauptsächlich dem Bautenschutz (Fachwerk).

- Stat. Heizflächen

Zur Deckung der Heizlast kommen Raumheizkörper zur Ausführung. Dies sind im EG hauptsächlich Röhrenradiatoren; im OG Radiavektoren. Alle Heizkörper erhalten differenzdruckunabhängige Ventilblockgarnituren, welche (einschl. Thermostatkopf; Ausnahme: WCs) unterhalb der Heizkörper montiert werden.

Die Verteilungen zu den Heizkörpern und Wandheizungsverteilern werden - als C-Stahl- Presssystem - in Schächten, auf dem Rohfußboden und in Zwischendecken verlegt. Eine Abstimmung mit dem Gewerk

ELT ist obligatorisch.

Heizkörperanschlüsse im EG werden - soweit möglich - erst in die Wand und dann zum Heizkörper geführt. Nur in Ausnahmefällen (z.B. Fachwerk, welches erhalten bleiben muss) ist ein Anschluss aus dem Boden zu erstellen. Die Durchführungen durch die Brandwand sind in F90-Qualität, entsprechend den Rohrabständen sowie den Maßen der Brandschottung herzustellen.

Die Wandheizungskreise werden als Mehrschichtverbundrohr ausgeführt und bis zum Verteiler verlegt. Die Rohrleitungen auf dem RFB werden gem. EnEV zu 100% gedämmt.

SANITÄRINSTALLATIONEN NACH DIN 18 381

Kurzbeschreibung der Baumaßnahme

Die Gemeinde Senden restauriert und reaktiviert das "Alte Zollhaus", welches unter Denkmalschutz steht.

Die Liegenschaft erhält im Technikraum UG einen neuen Wasseranschluss. Dieser erhält u. a. einen automatisch rückspülbaren Filter mit Druckminderer.

Die Verteilleitungen Trinkwasser KALT zu den Entnahmestellen / Einrichtungsgegenständen werden in Schächten, auf dem RFB, in Vorwänden und in Zwischendecken installiert. Eine Abstimmung mit dem Gewerk HZG/ELT ist obligatorisch.

Die Anschlussleitungen der einzelnen Entnahmestellen werden so kurz wie möglich ausgeführt; eine Stagnation durch zu lange Anschlussleitungen ist zwingend zu vermeiden!

Die Rohrleitungen werden an den Endpunkten mittels Spülstationen automatisch gespült. Die Warmwasserbereitung erfolgt bedarfsgerecht mittels elektrischen Durchlauferhitzern in unmittelbarer Nähe der Entnahmestellen.

Die Waschtische in den Sanitärräumen erhalten jeweils ein Kombi-Eckventil mit Schlauchanschluss.

Die Schmutzwasser-Entwässerung erfolgt ebenfalls über die Vorwände und Zwischendecken.

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage _____

Zweck des Auftrags _____

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)

nein

ja, Angebote sind möglich

nur für ein Los

für ein oder mehrere Lose

nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

Beginn der Ausführung: 19. KW 2020

Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: 17. KW 2021

weitere Fristen _____

j) Nebenangebote

zugelassen

nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen

nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

zugelassen

nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen werden

elektronisch zur Verfügung gestellt unter:
<https://www.subreport.de/E92471769>

nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:

- Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:
- Abgabe Verschwiegenheitserklärung
 - andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- nachgefordert
 teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:

nicht nachgefordert

o) Ablauf der Angebotsfrist am 16.04.2020 um 12:00 Uhr

Ablauf der Bindefrist am 15.05.2020

p) Adresse für elektronische Angebote <https://www.subreport.de/E92471769>

Anschrift für schriftliche Angebote Vergabestelle, siehe oben

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen: Deutsch

r) Zuschlagskriterien

- siehe Vergabeunterlagen
 nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:
 100% Preis

s) Eröffnungstermin am 16.04.2020 um 12:00 Uhr

Ort

Rathaus Senden
- Raum 302 -
Münsterstr. 30
48308 Senden

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

Bieter und ihre bevollmächtigten Vertreter, die ein Angebot abgegeben haben.

t) geforderte Sicherheiten

keine

u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind

Alle Zahlungen werden bargeldlos in Euro geleistet. Zahlungsbedingungen gemäß VOB/B.

v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften

gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

w) Beurteilung der Eignung

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmern

präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmer) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich
in den Vergabeunterlagen

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)
Kreis Coesfeld - Der Landrat -
Abt. 30
Friedrich-Ebert-Str. 7
48653 Coesfeld